

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐỊNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08/UBND-KT

“V/v: Ý kiến tham vấn về Dự án Đầu tư
xây dựng khu căn hộ Phú Hưng quy mô
diện tích 19.990 m², dân số 2.929 người,
tổng số căn hộ 1.490 căn.”

Định Hòa, ngày 22 tháng 03 năm 2022

Kính gửi: Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Ruby

Ngày 15/3/2022, Ủy ban nhân dân phường Định Hòa nhận được công văn số 05/CV-RUBY của Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Ruby về việc xin ý kiến tham vấn trong quá trình thực hiện đánh giá tác động môi trường của dự án “Đầu tư xây dựng khu căn hộ Phú Hưng quy mô diện tích 19.990 m², dân số 2.929 người, tổng số căn hộ 1.490 căn”. Sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân phường có ý kiến như sau:

1. Về vị trí thực hiện dự án đầu tư: dự án có vị trí phù hợp theo Quyết định số 446/QĐ-UBND ngày 09/02/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 phường Định Hoà (tại vị trí lô đất KP5 (ĐƠ-MĐT) 1), thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;
2. Về tác động môi trường của dự án đầu tư: Đồng ý với các nội dung tương ứng được trình bày trong báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án gửi kèm;
3. Về các biện pháp giảm thiểu tác động xấu đến môi trường: Đồng ý với các nội dung tương ứng được trình bày trong báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án gửi kèm;
4. Về chương trình quản lý và giám sát môi trường: Đồng ý với các nội dung tương ứng được trình bày trong báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án gửi kèm;
5. Về các nội dung khác có liên quan đến dự án đầu tư:
 - Sự cần thiết phải thay đổi nội dung của dự án: Không có.
 - Các biện pháp, giải pháp giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường:
 - + Chủ đầu tư phải cam kết thu gom và xử lý nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động của dự án theo đúng phương án đã đề xuất trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường;

+ Chủ đầu tư phải thực hiện đầy đủ các biện pháp giảm thiểu tác động của bụi, khí thải trong quá trình xây dựng như đề xuất trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường để hạn chế ảnh hưởng đến môi trường xung quanh;

+ Chủ đầu tư phải đảm bảo lưu giữ, quản lý chất thải rắn thông thường và chất thải nguy hại theo đúng quy định và cam kết trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường;

+ Thường xuyên và duy trì công tác phối hợp chính quyền địa phương nhằm thực hiện tốt công tác giải quyết các sự cố môi trường xảy ra (nếu có) và các vấn đề có liên quan trong quá trình hoạt động của dự án.

Trên đây là ý kiến của Ủy ban nhân dân phường Định Hòa gửi Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Ruby để nghiên cứu, hoàn thiện báo cáo đánh giá stacs động môi trường của dự án theo quy định của pháp luật. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



Võ Thanh Bình